

Ref 1821; Helles Eck-Lokal in Palmas El Terreno zum Kauf

Palma - El Terreno · Kaufen · Ref 1821



BESCHREIBUNG

Exklusives Ecklokal in Palma – Investment und Top-Standort in El Terreno Sichern Sie sich ein Top-Investment in Palmas aufstrebendem Szeneviertel El Terreno. Die Lage ist unschlagbar: Zentral, zwischen Palmas „grüner Lunge“, dem Bellver Park, und dem lebhaften Paseo Marítimo. Das Objekt (81 m²) bietet maximale Flexibilität: Licht & Präsenz: Durchgehende Glasfronten an der beliebten Ecklage sorgen für herausragende Sichtbarkeit und lichtdurchflutete Räume – perfekt für Showroom, Büro oder Studio. Doppeltes Potenzial: Das Lokal ist aktuell in zwei separate Einheiten (mit je eigenem Zähler und Bad) geteilt. Attraktive Rendite: Aktuell zwei laufende Mietverträge mit einer stabilen Rendite von 6 % – sofortige Einnahmen sind gesichert. Zukunftssicherheit: Ideal als Investment mit anschließender Option auf Eigenbedarf zur Realisierung Ihres individuellen Business-Konzepts ab 2026. ...

FACTS

Region	Status
Palma - El Terreno	Kaufen
Wohnfläche	Schlafzimmer
81 m ²	2
Badezimmer	Etagen
2	1
Heizen/Kühlen	
Klimaanlage warm/kalt	

KONTAKT

E-Mail: info@el-terreno-immo.com

Telefon: 0034 971 284 026

Mobil / WhatsApp: 0034 637 128 058

Av. Joan Miró 82, 07015 Palma



Scannen für weitere Infos