

## Ref 1806; Traumhafte Stadtvilla mit Meerblick und Ferienvermietlizenz zum Kauf in Palma El Terreno

Palma - El Terreno · verkauft · Ref 1806



### BESCHREIBUNG

Diese renovierte Villa mit Patio wurde Anfang des 20. Jahrhunderts gebaut und befindet sich im bohemien Hippen Stadtteil Palmas: El Terreno. Wunderschöne Elemente wie hohe Decken mit Stuck verkleidet, original Holzfenster- und türen erinnern an diese goldenen Zeiten. Aufteilung: auf der Wohnebene befindet sich das Wohn- und Esszimmer mit Kamin sowie die Küche mit Ausgang zum Patio und ein Gäste-WC. Im Patio befindet sich ein separates Gästehaus (Schlafzimmer, Bad, Küche). In der ersten Etage drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer, mit einer weiteren Terrasse. Die große Dachterrasse verfügt über ein charmantes Atelier mit wunderschönem Meerblick. Besonders attraktiv ist die vorhandene Lizenz zur Ferienvermietung und eine super Rendite. Besonderheiten: Vorinstallation für Gasheizung, ein Pkw-Stellplatz ist vorhanden, Klimaanlage, Ferienvermietlizenzen!

### FACTS

<b>Region</b>	<b>Status</b>
Palma - El Terreno	verkauft
<b>Wohnfläche</b>	<b>Grundstück</b>
223 m <sup>2</sup>	232 m <sup>2</sup>
<b>Schlafzimmer</b>	<b>Badezimmer</b>
5	4
<b>Etagen</b>	<b>Baujahr</b>
3	1900

### KONTAKT

E-Mail: [info@el-terreno-immo.com](mailto:info@el-terreno-immo.com)

Telefon: 0034 971 284 026

Mobil / WhatsApp: 0034 637 128 058

Av. Joan Miró 82, 07015 Palma



Scannen für weitere Infos