

## Ref 2028: Wundervolle Altbau-Gartenwohnung in Palma El Terreno zum Kauf

Palma - El Terreno · verkauft · Ref 2028



### BESCHREIBUNG

Das ist Ihre Chance, eine der typischen El Terreno Immobilien zu ergattern. Eine lohnende Investition als Projekt zum Weiterverkaufen oder zum Selbst einziehen. Es handelt sich um die Gartenetage einer Villa aus den 30er Jahren mit insgesamt 3 Etagen , pro Etage gibt es eine Wohnung, jede mit separatem Zugang. Charakteristisch sind die schönen hohen Decken mit Holzbalken, mehrere Säulen und gute erhaltene antike Fliesen. Ein Juwel , das zu neuem Glanz erscheinen will. Die zukünftige Aufteilung könnte wie folgt sein: Wohn-Esszimmer mit offener Küche, 3 Doppelschlafzimmer, 2 Bäder, Waschküche, grosser Abstellraum aussen. Die konstruierte Fläche beträgt 335m<sup>2</sup>, wovon 201 m<sup>2</sup> Terrassen sind. Alle Papiere vorhanden, Stadtgas, Strom und Wasseranschluss. Wir beraten Sie gern über eine Renovierung dieser Immobilie. Es ...

### FACTS

<b>Region</b>	<b>Status</b>
Palma - El Terreno	verkauft
<b>Wohnfläche</b>	<b>Grundstück</b>
180 m <sup>2</sup>	396 m <sup>2</sup>
<b>Schlafzimmer</b>	<b>Badezimmer</b>
3	2
<b>Etagen</b>	<b>Baujahr</b>
1	1932
<b>Heizen/Kühlen</b>	
E	

### KONTAKT

E-Mail: [info@el-terreno-immo.com](mailto:info@el-terreno-immo.com)

Telefon: 0034 971 284 026

Mobil / WhatsApp: 0034 637 128 058

Av. Joan Miró 82, 07015 Palma



Scannen für weitere Infos